



„D.1.3.A“

## POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Revitalizace panelového domu v ulici  
Valentova 1727 - 1728, Praha 4

Odpovědný projektant: Ing. Radek Novák

.....

Hlavní inženýr projektu: Ing. Arch Zdeněk Parduba

.....

## **OBSAH:**

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	3
2	ÚVOD .....	3
3	SEZNAM POUŽITÝCH DOKLADŮ (§ Odst. A. Vyhl.).....	4
3.1	POUŽITÁ LITERATURA .....	4
3.2	POUŽITÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE .....	4
4	STRUČNÝ POPIS STAVBY, POPIS A ZHODNOCENÍ TECHNOLOGIE A PROVOZU, UMÍSTĚNÍ STAVBY (§ 41 Odst. B, Vyhl.).....	4
4.1	STANOVENÍ STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI V PÚ .....	4
4.2	ROZMĚRY POŽÁRNÍHO ÚSEKU .....	4
4.3	POŽÁRNÍ ZABEZPEČENÍ .....	4
4.4	PROVEDENÍ A SKLADBA ZATEPLENÉHO SYSTÉMU .....	5
5	URČENÍ POŽÁRNĚ OTEVŘENÉ / ČÁSTEČNĚ OTEVŘENÉ PLOCHY .....	5
6	ZHODNOCENÍ VÝMĚNY OKEN.....	5
7	ZHODNOCENÍ OPRAVY LODŽIÍ.....	5
8	ZHODNOCENÍ OPRAVY VENKOVNÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH.....	5
9	ZHODNOCENÍ OPRAVY HROMOSVODOVÉ SOUSTAVY .....	6
10	ZAŘÍZENÍ PRO PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH.....	6
11	ZÁVĚR.....	6

# 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**NÁZEV STAVBY:**

**REVITALIZACE PANELOVÉHO DOMU VALENTOVA 1727 - 1728, PRAHA 4**

## ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ:

NÁZEV: SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK VALENTOVA 1727 – 1728, PRAHA 4

SE SÍDLEM: VALENTOVA 1727/13, 149 00 PRAHA 4 - CHODOV

IČ: 246 95 050

KONTAKTNÍ OSOBA: ING. VLADISLAVA MUSILOVÁ – PŘEDSEDKYNĚ VÝBORU

**STUPEŇ PD:** DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

**ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:** ING. RADEK NOVÁK

**HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:** ING. ARCH. ZDENĚK PARDUBA

## 2 ÚVOD

PŘEDMĚTEM PD JE PROVEDENÍ:

- ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ TEPELNÉ IZOLACE NA OBVODOVÉM PLÁŠTI
- SANACE PORUCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ
- ZATEPLENÍ SVISLÉHO OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ
- VÝMĚNA ZBYLÝCH PŮVODNÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ V BYTECH
- ÚPRAVA HROMOSVODU A DOTČENÝCH KONSTRUKCÍ
- OPRAVA OKAPOVÉHO CHODNÍKU

DOMU V PRAZE 4 V ULICI VALENTOVA Č.P.1727 - 1728. PŘI UVEDENÝCH PRACÍCH NEDOCHÁZÍ K ŽÁDNÉ ZMĚNĚ Z HLEDISKA VNITŘNÍCH DISPOZIC, STAVEBNÍCH ÚPRAV A ZMĚN VE VYUŽITÍ OBJEKTU. ZÁSADY POŽÁRNÍ OCHRANY V TÉTO TECHNICKÉ ZPRÁVĚ JSOU NAVRŽENY V SOULADU S ČSN 730802 VČETNĚ NOREM SOUVISEJÍCÍCH. PBŘ JE ZPRACOVÁNO K PROJEKTU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ.

PBŘ JE ZPRACOVÁNO V SOULADU SE ZÁKONEM 183/2006 Sb, O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU /STAVEBNÍ ZÁKON/ V PLATNÉM ZNĚNÍ, DÁLE DLE PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK ZÁKONA 183/2006 Sb.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ PODLE VYHLÁŠKY MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ Č. 526/2006 Sb., KTEROU SE PROVÁDĚJÍ NĚKTERÁ USTANOVENÍ STAV. ZÁKONA, JE STAVEBNÍK POVINEN PŘEDLOŽIT K ŽÁDOSTI O STAV. POVOLENÍ PODLE § 16 ODS. 2 PÍSM. B TÉŽE VYHLÁŠKY.

POSOUZENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (PD) Z HLEDISKA PO JE V SOULADU SE ZÁKONEM Č.246/2001 – ÚPLNÉ ZNĚNÍ ZÁKONA ČNR Č.133/1985 O POŽÁRNÍ OCHRANĚ § 31A, ODS. C, A SMĚRNICÍ RADY EHS Č.89/106/EHS Z 27.12.1988. OBSAH PBŘ JE DÁN § 41 VYHLÁŠKY MV 246/2001 O STANOVENÍ PODMÍNEK POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A VÝKONU STÁTNÍHO POŽÁRNÍHO DOZORU A ZÁVĚRY PBŘ MUSÍ BÝT UŽIVATELEM DODRŽENY.

### **3 SEZNAM POUŽITÝCH DOKLADŮ (§ Odst. A. Vyhl.)**

#### **3.1 POUŽITÁ LITERATURA**

**ČSN:**                **NÁZEV:**

73 0802:2009	PBS – NEVÝROBNÍ OBJEKTY
730810: 2016	PBS – SPOLEČNÁ USTANOVENÍ
73 0804	PBS – VÝROBNÍ OBJEKTY
73 0834:2011	PBS – ZMĚNY STAVEB
EN 13501 – 1 (730860)	POŽÁRNÍ KLASIFIKACE STAVEBNÍCH VÝROBKŮ A KONSTRUKCÍ STAVEB – ČÁST 1: KLASIFIKACE PODLE VÝSLEDKŮ ZKOUŠEK REAKCE NA OHEŇ
EN 13501 – 1 (730860)	POŽÁRNÍ KLASIFIKACE STAVEBNÍCH VÝROBKŮ A KONSTRUKCÍ STAVEB – ČÁST 2: KLASIFIKACE PODLE VÝSLEDKŮ ZKOUŠEK POŽÁRNÍ ODOLNOSTI
EN 13501 – 5 (730860)	POŽÁRNÍ KLASIFIKACE STAVEBNÍCH VÝROBKŮ A KONSTRUKCÍ STAVEB
NAŘÍZENÍ Č. 10/2016 Sb.	NAŘÍZENÍ, KTERÝM SE STANOVUJÍ OBECNÉ POŽADAVKY NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ A TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY V HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE (PRAŽSKÉ STAVEBNÍ PŘEDPISY)
VYHLÁŠKA Č 23/2008 Sb.	O TECHNICKÝCH PODMÍNKÁCH POŽÁRNÍ OCHRANY STAVEB
ZÁKON Č. 183/2006 Sb.	O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU (STAVEBNÍ ZÁKON)

#### **3.2 POUŽITÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

### **4 STRUČNÝ POPIS STAVBY, POPIS A ZNODNOCENÍ TECHNOLOGIE A PROVOZU, UMÍSTĚNÍ STAVBY (§ 41 Odst. B, Vyhl.)**

POSUZOVANÝ OBJEKT MÁ 11 NADZEMNÍCH PODLAŽÍ A JEDNO TECHNICKÉ PODLAŽÍ . VÝŠKOVÁ POLOHA NEJVÝŠE UMÍSTĚNÉHO POŽÁRNÍHO ÚSEKU  $H_p = 31,18 \text{ m}$  VLASTNÍ ZATEPLENÍ JE PROVEDENO NA VŠECH OBVODOVÝCH STĚNÁCH.

S OHLEDEM NA POŽÁRNÍ VÝŠKU JE DLE ČL. 3.1.3. ČSN 730810:2016 OBJEKT ZAŘAZEN DO KATEGORIE UVEDENÉ V ODSTAVCI 3.1.3 D). DODATEČNÉ ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ NUTNO PROVÉST DLE POŽADAVKŮ ČL. 3.1.3.4. TÉTO NORMY.

#### **4.1 STANOVENÍ STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI V PŮ**

VLIVEM NAVRHOVANÝCH ÚPRAV NEDOJDE KE ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍHO RIZIKA.

#### **4.2 ROZMĚRY POŽÁRNÍHO ÚSEKU**

REKONSTRUKCÍ NEJSOU POŽÁRNÍ ÚSEKY ANI JEJICH DĚLENÍ DOTČENO.

#### **4.3 POŽÁRNÍ ZABEZPEČENÍ**

OBJEKT JE V RÁMCI STÁVAJÍCÍHO POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ OSAZEN HYDRANTOVÝMI SKŘÍŇEMI. TATO KONCEPCE POŽÁRNÍHO ZABEZPEČENÍ ZŮSTANE PO PROVEDENÝCH ÚPRAVÁCH NEZMĚNĚNA.

ZÁSOBOVÁNÍ POŽÁRNÍ VODOU JE ZAJIŠTĚNO ROZVODEM POŽÁRNÍ VODY DO HYDRANTOVÝCH SKŘÍŇÍ NA HLAVNÍHO PODESTÁCH SCHODIŠTĚ V JEDNOTLIVÝCH PODLAŽÍCH.

## 4.4 PROVEDENÍ A SKLADBA ZATEPLENÉHO SYSTÉMU

PRO ZATEPLENÍ JE POUŽIT FASÁDNÍ KONTAKTNÍ SYSTÉM S TEPELNOU IZOLACÍ DESKAMI FASÁDNÍCH MINERÁLNÍCH VLÁKEN (MW) TL. 140 MM (NA PRŮČELÍCH) A 160 MM (NA ŠTÍTECH OBJEKTU). NA ZATEPLENÍ JE PROVEDENA TENKOVrstvá SILIKONOVÁ OMÍTKA. KONKRÉTNÍ SKLADBA SYSTÉMU JE UVEDENA VE STAVEBNÍ DOKUMENTACI. PODLE ČSN 730810:2016 ČL.3.1.3 SE KONSTRUKCE DODATEČNÝCH VNĚJŠÍCH ZATEPLENÍ HODNOTÍ JAKO UCELENÝ VÝROBEK. POUŽITÝ TEPELNÝ IZOLANT - DESKY Z MINERÁLNÍ VATY JSOU HODNOCENY JAKO NEHOŘLAVÉ.

**PODROBNÉ POUŽITÍ IZOLANTU VIZ. VÝKRESOVÁ ČÁST PD „SCHÉMA IZOLACÍ“.**

POVRCHOVÁ VRSTVA IZOLACE MUSÍ VYKAZOVAT INDEX ŠÍŘENÍ PLAMENE PO POVRCHU –  $I_s = 0,0 \text{ MM.M}^{-1}$ . IZOLOVANÉ OBVODOVÉ STĚNY NEZVYŠUJÍ POŽÁRNÍ RIZIKO OBJEKTU A NEMĚNÍ SE POŽADAVKY NA ODSŤUPOVÉ VZDÁLENOSTI. OBVODOVÉ STĚNY POSUZOVANÉHO DOMU NEJSOU V POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉM PROSTORU JINÝCH OBJEKTŮ, NEJBLIŽŠÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY (BYTOVÉ DOMY) JSOU VE VZDÁLENOSTI VÍCE NEŽ 10M.

SOUČASNĚ JE VYLOUČENA I MOŽNOST ODKAPÁVÁNÍ NEBO ODPADÁVÁNÍ TĚCHTO ČÁSTÍ ZATEPLENÍ NA UNIKAJÍCÍ OSOBY POUŽITÍM TEPELNÉHO IZOLANTU TŘÍDY A1 NEBO A2

**UPOZORNĚNÍ:** PŘI KOLAUDACI JE NUTNÉ PŘEDLOŽIT CERTIFIKÁT O POUŽITÉM ETCS A ATEST NA INDEX ŠÍŘENÍ PLAMENE POVRCHOVOU VRSTVOU ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU TJ.  $I_s = 0,0$

## 5 URČENÍ POŽÁRNĚ OTEVŘENÉ / ČÁSTEČNĚ OTEVŘENÉ PLOCHY

DODATEČNÍ KONTAKTNÍ ZATEPLENÍ JE PROVEDENO Z IZOLANTU TŘÍDY A1 NEBO A2, POŽÁRNÍ OTEVŘENOST STAVBY NENÍ DOTČENA.

## 6 ZHODNOCENÍ VÝMĚNY OKEN

VÝMĚNA PŮVODNÍCH ZBYLÝCH OKEN A DVEŘÍ NEMÁ NEGATIVNÍ VLIV NA POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY. JEDNÁ SE O ZABUDOVÁNÍ NOVÝCH PLASTOVÝCH DVEŘÍ A OKEN DO STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ NAMÍSTO PŮVODNÍCH DŘEVĚNÝCH VÝPLNÍ V BYTECH.

## 7 ZHODNOCENÍ OPRAVY LODŽÍÍ

ZATEPLENÍ STĚN V LODŽÍCH JE PROVEDENO DLE POŽADAVKŮ ČSN 730810:2016, ČL. 3.1.3.4. Z DESEK MINERÁLNÍ VATY V TL. 140 MM.

NA ZATEPLENÍ JE PROVEDENA TENKOVrstvá SILIKONOVÁ OMÍTKA. KONKRÉTNÍ SKLADBA SYSTÉMU JE UVEDENA VE STAVEBNÍ DOKUMENTACI.

PODHLÉD STROPU LODŽIOVÉ DESKY JE ZATEPLEN DESKAMI Z MINERÁLNÍ VATY TL. 50 MM. POŽADAVEK NA POUŽITÍ MATERIÁLŮ TŘ. REAKCE NA OHEŇ A1 NEBO A2 PRO HORIZONTÁLNÍ PLOCHY SPLNĚN.

NOVÁ KONSTRUKCE ZÁBRADLÍ PAK Z HLINÍKOVÝCH PROFILŮ. VÝPLŇ ZÁBRADLÍ JE NAVRŽENA Z MLÉČNÉHO BEZPEČNOSTNÍHO SKLA CONNEX 33.1. JEDNÁ SE TEDY O NEHOŘLAVOU KONSTRUKCI. POŽADAVEK SPLNĚN.

## 8 ZHODNOCENÍ OPRAVY VENKOVNÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ DLAŽDICE BUDOU ODSTRANĚNY, PROVEDENO ZHUTNĚNÍ A DOROVNÁNÍ PODKLADNÍCH VRSTEV.

---

DLAŽDICE BUDOU DODÁNY NOVÉ BETONOVÉ ŠEDÉ HLADKÉ 500/500/50 MM. KONSTRUKCI ZPEVNĚNÝCH PLOCH OSADIT DO LINIE ZE ZAHRADNÍCH OBRUB TL. 50 MM. BUDE PROVEDEN VÝKOP ZEMINY DO HLOUBKY 300 MM. PODKLAD ZHUTNĚN A POLOŽENA GEOTEXTILIE. ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDE ZATAŽENO POD KONSTRUKCI OKAPOVÉHO CHODNÍKU. OPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH NEMÁ NEGATIVNÍ VLIV NA POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY.

## **9 ZHODNOCENÍ OPRAVY HROMOSVODOVÉ SOUSTAVY**

PŘI ZATEPLENÍ DOJDE K VÝMĚNĚ SVISLÝCH SVODŮ HROMOSVODU NA FASÁDĚ OBJEKTU S PŘIPOJENÍM KE STÁVAJÍCÍMU ZEMNĚNÍ OBJEKTU. KE KOLAUDACI BUDE DOLOŽENA DÍLČÍ REVIZNÍ ZPRÁVA HROMOSVODU.

HROMOSVOD BUDE PROVEDEN DLE § 9 ODS. 2 VYHL. 23/2008 SB. VE ZNĚNÍ VYHL. 268/2011 SB. O TECHNICKÝCH PODMÍNKÁCH POŽÁRNÍ OCHRANY STAVEB, TZN. ZAŘÍZENÍ TVOŘÍCÍ SYSTÉM OCHRANY STAVBY A JEJÍHO UŽIVATELE PŘED BLESKEM NEBO JINÝMI ATMOSFÉRICKÝMI ELEKTRICKÝMI VÝBOJI MUSÍ BÝT NAVRŽENO Z VÝROBKŮ TŘÍDY REAKCE NA OHEŇ NEJMÉNĚ A2.

POD SVODEM HROMOSVODU JE TÉŽ ZATEPLENÍ PROVEDENO Z MINERÁLNÍ VATY S PŘESAHEM 250MM NA KAŽDOU STRANU SVISLÉHO SVODU. TATO ÚPRAVA ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU JE V SOULADU S ČSN 730810 3.1.3.5. ODSTAVEC F.

## **10 ZAŘÍZENÍ PRO PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH**

DLE BODU 4 ODSTAVCE I) ČSN 730834 JE NUTNO PRO ZMĚNY STAVEB SKUPINY I. DODRŽET NÁSLEDUJÍCÍ POŽADAVEK. „V MĚNĚNÉ ČÁSTI OBJEKTU NEJSOU ZMĚNOU STAVBY ZHORŠENY PŮVODNÍ PARAMETRY ZAŘÍZENÍ UMOŽŇUJÍCÍ PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH, ZEJMÉNA PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE, NÁSTUPNÍ PLOCHY, ZÁSAHOVÉ CESTY A VNĚJŠÍ ODBĚRNÁ MÍSTA POŽÁRNÍ VODY. U VNITŘNÍCH HYDRANTOVÝCH SYSTÉMŮ LZE PONECHAT PŮVODNÍ HYDRANTY VČETNĚ STÁVAJÍCÍ FUNKČNÍ VÝZBROJE.“

VNĚJŠÍ PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE, NÁSTUPNÍ PLOCHY A HYDRANTY NEJSOU NAVRŽENÝMI ÚPRAVAMI DOTČENY. V RÁMCI REKONSTRUKCE NEDOCHÁZÍ K ZÁSAHŮM DO STÁVAJÍCÍ INSTALACE VNITŘNÍHO POŽÁRNÍHO VODOVODU. POŽADAVEK JE SPLNĚN.

## **11 ZÁVĚR**

V RÁMCI NAVRŽENÝCH REKONSTRUKČNÍCH PRACÍ NEDOCHÁZÍ KE ZMĚNĚ UŽÍVÁNÍ REKONSTRUOVANÝCH PROSTOR. Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI SE VE SMYSLU ČSN 730834 JEDNÁ O ZMĚNU SKUPINY I. STAVEBNÍ ÚPRAVY PROVEDENÉ PODLE TÉTO DOKUMENTACE BYLY NAVRŽENY V SOULADU S PLATNÝMI ČSN Z OBORU POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI STAVEB A SE ZOHLEDNĚNÍM USTANOVENÍ VYHLÁŠKY MMR Č. 268/2009 SB., O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY S PŘIHLÉDNUTÍM K VYHLÁŠCE MV ČR Č. 23/2008SB. O TECHNICKÝCH PODMÍNKÁCH POŽÁRNÍ OCHRANY STAVEB (PLATNOST OD 1.7.2008).

**VEŠKERÉ ZMĚNY K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PŘI REALIZACI DÍLA NUTNO KONZULTOVAT!**

V Kladně 28.12.2018